

Форма раскрытия информации
государственными (муниципальными)
унитарными предприятиями, утверждена
приказом Минэкономразвития России от 06.10.2016 № 641

1. Общая характеристика государственного (муниципального) унитарного предприятия (УП)		
1.1	Полное наименование	МУП «Жилспецсервис» г. Брянска
1.2	Почтовый адрес и адрес местонахождения	Почтовый адрес и адрес местонахождения: 241023, г. Брянск, ул. Объездная д.14.
1.3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1063250030084
1.4	Адрес сайта УП в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.gss-br.ru
1.5	Сведения о руководителе УП (Ф.И.О., наименование единоличного исполнительного органа и реквизиты решения о его назначении)	Кюлмамедов А.Н. (распоряжение Брянской городской администрации от 15.02.2023 № 103)
1.6	Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие УП (реквизиты решения об утверждении плана (программы) финансово-хозяйственной деятельности предприятия, стратегии развития, иных документов и наименование органа, принявшего такое решение)	Постановление Брянской городской администрации от 26.12.2023г. № 5451-П
1.7	Информация о введении в отношении УП процедуры, применяемой в деле о банкротстве (наименование процедуры, дата и номер судебного решения)	-
1.8	Размер уставного капитала УП, тыс. рублей	100,0
1.9	Фактическая среднесписочная численность работников УП по состоянию на отчетную дату	124 человека
1.10	Сведения о филиалах и представительствах УП с указанием адресов местонахождения	-

1.11	Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия УП превышает 25%, с указанием наименования и ОГРН каждой организации	Единоличный учредитель-Брянская городская администрация-(ОГРН 1023202743574)-100%
1.12	Сведения о судебных разбирательствах, в которых УП принимает участие, с указанием номера дела, статуса предприятия как участника дела (истец, ответчик или третье лицо), предмета и основания иска и стадии судебного разбирательства (первая, апелляционная, кассационная, надзорная инстанции)	
№ дела: 11-4/2024, статус предприятия: истец, предмет и основание иска: взыскание неосновательного обогащения с Волкова Е.В. в размере 16 862 руб. 32 коп., наименование суда, стадия судебного разбирательства: Бежицкий районный суд апелляционная инстанция; № дела: А09-2779/2024, статус предприятия: истец, предмет и основание иска: взыскание неосновательного обогащения с УИиЗО БГА в размере 14 158 руб. 92 коп., наименование суда, стадия судебного разбирательства: Арбитражный суд Брянской области, первая инстанция; № дела: А09-2778/2024, статус предприятия: истец, предмет и основание иска: взыскание неосновательного обогащения с УИиЗО БГА в размере 7 009 руб. 68 коп., наименование суда, стадия судебного разбирательства: Арбитражный суд Брянской области; первая инстанция; № дела: А09-2777/2024, статус предприятия: истец, предмет и основание иска: взыскание неосновательного обогащения с УИиЗО БГА в размере 50 227 руб. 20 коп., пени: 10 179 руб. 38 коп., наименование суда, стадия судебного разбирательства: Арбитражный суд Брянской области; первая инстанция; № дела: А09-2776/2024, статус предприятия: истец, предмет и основание иска: взыскание неосновательного обогащения с УИиЗО БГА в размере 34 025 руб. 64 коп., пени: 6 895 руб. 92 коп., наименование суда, стадия судебного разбирательства: Арбитражный суд Брянской области; первая инстанция; № дела: А09-2775/2024, статус предприятия: истец, предмет и основание иска: взыскание неосновательного обогащения с УИиЗО БГА в размере 545 969 руб. 16 коп., пени: 120 421 руб. 22 коп., наименование суда, стадия судебного разбирательства: Арбитражный суд Брянской области; первая инстанция; № дела: А09-2640/2024, статус предприятия: истец, предмет и основание иска: взыскание неосновательного обогащения с УИиЗО БГА в размере 65 914 руб. 68 коп., пени: 12 987 руб. 54 коп., наименование суда, стадия судебного разбирательства: Арбитражный суд Брянской области; первая инстанция; № дела: А09-2638/2024, статус предприятия: истец, предмет и основание иска: взыскание неосновательного обогащения с УИиЗО БГА в размере 17 128 руб. 32 коп., пени: 3 374 руб. 94 коп., наименование суда, стадия судебного разбирательства: Арбитражный суд Брянской области; первая инстанция; № дела: А09-2637/2024, статус предприятия: истец, предмет и основание иска: взыскание неосновательного обогащения с УИиЗО БГА в размере 61 336 руб. 32 коп., пени: 12 085 руб. 41 коп., наименование суда, стадия судебного разбирательства: Арбитражный суд Брянской области; первая инстанция; № дела: А09-2347/2024, статус предприятия: ответчик, предмет и основание иска: взыскание задолженности за потреблённую электроэнергию в размере 148 037 руб. 60 коп., наименование суда, стадия судебного разбирательства: Арбитражный суд Брянской		

области; первая инстанция;

№ дела: А09-2222/2024, статус предприятия: ответчик, предмет и основание иска: взыскание задолженности за ГВС на СОИД в размере 212 893 руб. 97 коп., пени: 2 292 руб. 16 коп. наименование суда, стадия судебного разбирательства: Арбитражный суд Брянской области; первая инстанция;

№ дела: А09-1272/2024, статус предприятия: ответчик, предмет и основание иска: взыскание задолженности за потреблённую электроэнергию в размере 259 168 руб. 48 коп., наименование суда, стадия судебного разбирательства: Арбитражный суд Брянской области; первая инстанция;

№ дела: А09-851/2024, статус предприятия: истец, предмет и основание иска: взыскание задолженности по оплате за содержание и текущий ремонт МКД с СППК «Заречье» в размере 8 796 руб. 47 коп., наименование суда, стадия судебного разбирательства: Арбитражный суд Брянской области; первая инстанция;

№ дела: А09-852/2024, статус предприятия: истец, предмет и основание иска: взыскание задолженности по оплате за содержание и текущий ремонт МКД с СППК «Заречье» в размере 55 743 руб. 23 коп., наименование суда, стадия судебного разбирательства: Арбитражный суд Брянской области; первая инстанция;

№ дела: А09-11158/2023, статус предприятия: истец, предмет и основание иска: взыскание задолженности по оплате за содержание и текущий ремонт МКД с СППК «Заречье» в размере 17 862 руб. 72 коп., наименование суда, стадия судебного разбирательства: Арбитражный суд Брянской области; первая инстанция;

№ дела: А09-11155/2023, статус предприятия: истец, предмет и основание иска: взыскание задолженности по оплате за содержание и текущий ремонт МКД с СППК «Заречье» в размере 30 274 руб. 38 коп., наименование суда, стадия судебного разбирательства: Арбитражный суд Брянской области; первая инстанция;

№ дела: А09-11153/2023, статус предприятия: истец, предмет и основание иска: взыскание задолженности по оплате за содержание и текущий ремонт МКД с СППК «Заречье» в размере 17 813 руб. 22 коп., наименование суда, стадия судебного разбирательства: Арбитражный суд Брянской области; первая инстанция;

№ дела: А09-11152/2023, статус предприятия: истец, предмет и основание иска: взыскание задолженности по оплате за содержание и текущий ремонт МКД с СППК «Заречье» в размере 30 190 руб. 48 коп., наименование суда, стадия судебного разбирательства: Арбитражный суд Брянской области; первая инстанция;

№ дела: А09-11151/2023, статус предприятия: истец, предмет и основание иска: взыскание задолженности по оплате за содержание и текущий ремонт МКД с СППК «Заречье» в размере 30 129 руб. 36 коп., наименование суда, стадия судебного разбирательства: Арбитражный суд Брянской области; первая инстанция;

№ дела: А09-11149/2023, статус предприятия: истец, предмет и основание иска: взыскание задолженности по оплате за содержание и текущий ремонт МКД с СППК «Заречье» в размере 17 777 руб. 19 коп., наименование суда, стадия судебного разбирательства: Арбитражный суд Брянской области; первая инстанция;

№ дела: 20АП-645/2024, статус предприятия: истец, предмет и основание иска: взыскание задолженности по оплате за содержание и текущий ремонт МКД с СППК «Заречье» в размере 23 516 руб. 50 коп., наименование суда, стадия судебного разбирательства: Двадцатый апелляционный арбитражный суд Брянской области; апелляционная инстанция;

№ дела: А09-10213/2023, статус предприятия: третье лицо не заявляющее самостоятельные требования, предмет и основание иска: взыскание задолженности по иску с ГУП «Брянсккоммунэнерго» к УИиЗО в размере 305 552 руб. 82 коп., пени: 8 234 руб. 94 коп., наименование суда, стадия судебного разбирательства: Арбитражный суд Брянской области; первая инстанция;

№ дела: А09-11988/2023, статус предприятия: ответчик, предмет и основание иска:

взыскание задолженности за ГВС на СОИД в размере 135 739 руб. 80 коп., пеня: 2 321 руб. 16 коп., наименование суда, стадия судебного разбирательства: Арбитражный суд Брянской области; первая инстанция;

№ дела: А09-11990/2023, статус предприятия: ответчик, предмет и основание иска: взыскание задолженности за ГВС на СОИД в размере 7 893 руб. 24 коп., пеня: 134 руб. 98 коп., наименование суда, стадия судебного разбирательства: Арбитражный суд Брянской области; первая инстанция;

№ дела: А09-8691/2023, статус предприятия: заявитель, предмет и основание иска: жалоба на решение и предписание Федеральной антимонопольной службы по Брянской области от 11.08.2023г., наименование суда, стадия судебного разбирательства: Арбитражный суд Брянской области; первая инстанция;

№ дела: А09-8163/2023, статус предприятия: третье лицо не заявляющее самостоятельных требований, предмет и основание иска: взыскание задолженности в порядке регресса по иску Регионального фонда капитального ремонта МКД Брянской области к ООО «Электро-Строй Дело» в размере 182 284 руб. 50 коп., наименование суда, стадия судебного разбирательства: Арбитражный суд Брянской области; первая инстанция;

№ дела: А09-5830/2023, статус предприятия: третье лицо не заявляющее самостоятельных требований, предмет и основание иска: взыскание задолженности по иску ГУП «Брянсккоммунэнерго» к УИиЗО в размере 292 398 руб. 64 коп., пени: 26 043 руб. 69 коп., наименование суда, стадия судебного разбирательства: Арбитражный суд Брянской области; первая инстанция;

№ дела: А09-5120/2023, статус предприятия: ответчик, предмет и основание иска: взыскание убытков в размере 19 237 руб. 10 коп., в порядке суброгации возникших в результате залива квартире наименование суда, стадия судебного разбирательства: Арбитражный суд Брянской области; первая инстанция;

№ дела: А09-2942/2023, статус предприятия: третье лицо не заявляющее самостоятельных требований, предмет и основание иска: взыскание задолженности по иску ГУП «Брянсккоммунэнерго» к ООО «ГКН Компания» в размере 495 руб. 26 коп., и встречному иску ООО «ГКН Компания» к ГУП «Брянсккоммунэнерго» о взыскании 18.319 руб. 17 коп., наименование суда, стадия судебного разбирательства: Арбитражный суд Брянской области; первая инстанция;

№ дела: А09-995/2023, статус предприятия: ответчик, предмет и основание иска: взыскание убытков в размере 420 000 руб. 00 коп., причиненных в результате затопления помещения, расходов в сумме 52 000 руб. 00 коп. на оплату услуг эксперта, 2000 руб. 00 коп. расходов по уплате госпошлины, наименование суда, стадия судебного разбирательства: Арбитражный суд Брянской области; первая инстанция;

№ дела: А09-227/2023, статус предприятия: истец (ответчик), предмет и основание иска: об освобождении арендуемого нежилого помещения (ул. Объездная д.14) ИП Носковым С.С., и об обязанности заключить с ИП Носковым С.С. договор аренды муниципального нежилого фонда сроком не менее 3-х лет по встречному исковому заявлению, наименование суда, стадия судебного разбирательства: Арбитражный суд Брянской области; первая инстанция;

№ дела: А09-3646/2017, статус предприятия: должник, предмет и основание иска: о выдаче исполнительного листа по заявлению ООО «ТЭК-Энерго» г. Сургут в лице филиала «Брянскэнергообл» о взыскании задолженности по договору №408/БГО от 01.03.2015г. в размере 5 124 789 руб. 80 коп., задолженности по договору № 21Ф от 23.01.2017г. в размере 1 083 698 руб. 01 коп. наименование суда, стадия судебного разбирательства: Арбитражный суд Брянской области; первая инстанция;

№ дела: 2-1545/2024, статус предприятия: ответчик, предмет и основание иска: о защите прав потребителей, стадия судебного разбирательства: Советский районный суд г. Брянска; первая инстанция;

№ дела: 2-1076/2024, статус предприятия: истец, предмет и основание иска: взыскание

задолженности по ЖКУ, стадия судебного разбирательства: Брасовский районный суд г. Брянска; первая инстанция;
 № дела: 2-557/2024, статус предприятия: истец, предмет и основание иска: взыскание задолженности по ЖКУ, стадия судебного разбирательства: МСУ № 5 Бежицкого судебного района г. Брянска; первая инстанция;
 № дела: 2-314/2024, статус предприятия: истец, предмет и основание иска: взыскание задолженности по ЖКУ, стадия судебного разбирательства: МСУ № 2 Бежицкого судебного района г. Брянска; первая инстанция;
 № дела: 2-2333/2-23, статус предприятия: истец, предмет и основание иска: взыскание задолженности по ЖКУ, стадия судебного разбирательства: Брянский областной суд; вторая инстанция;
 № дела: 2-479/2024, статус предприятия: истец, предмет и основание иска: взыскание задолженности по ЖКУ, стадия судебного разбирательства: Стародубский районный суд Брянской области; первая инстанция;
 № дела: 2-734/2024, статус предприятия: истец, предмет и основание иска: взыскание задолженности по ЖКУ, стадия судебного разбирательства: МСУ № 11 Советского судебного района г. Брянска; первая инстанция;
 № дела: 2-2341/2024, статус предприятия: ответчик, предмет и основание иска: о понуждении к выполнению ремонтных работ, стадия судебного разбирательства: Советский районный суд г. Брянска; первая инстанция;
 № дела: 2-4508/2024, статус предприятия: ответчик, предмет и основание иска: о возмещении ущерба, причиненного заливом нежилого помещения, стадия судебного разбирательства: Советский районный суд г. Брянска; первая инстанция;
 № дела: 2-118/2024, статус предприятия: ответчик, предмет и основание иска: о защите прав потребителя, стадия судебного разбирательства: Советский районный суд г. Брянска; первая инстанция;

1.13	Сведения об исполнительных производствах, возбужденных в отношении УП, исполнение которых не прекращено (дата и номер исполнительного листа, номер судебного решения, наименование взыскателя (в случае если взыскателем выступает юридическое лицо - ОГРН), сумма требований в руб.)	Сводное исполнительное производство № 75486/21/32001-СД от 17.03.2022 г. в пользу различных взыскателей (ООО "ГАЗПРОМ ЭНЕРГОСБЫТ БРЯНСК", ГУП "Брянсккоммунэнерго", филиал ООО "Брянскэнергообслуживание"). В состав сводного ИП входят 314 исполнительных производств. Остаток задолженности по основному долгу по сводному ИП составляет 53 973 928 руб. 45 коп., остаток по исполнительскому сбору составляет 14 880 650 руб. 22 коп.
------	---	--

2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется УП

2.1	Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется УП	ОКВЭД 68.32.1- Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	
2.2	Объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) в натуральном и стоимостном выражении (в руб.) за отчетный период в разрезе по видам продукции (выполнения работ, оказания услуг)	73 645 088, 65 рублей	
2.3	Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) в % к выручке УП за отчетный период	-	
2.4	Сведения о наличии УП в Реестре хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35%, с указанием таких товаров, работ, услуг и доли на рынке	-	
3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки УП			
3.1	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых УП зданий, сооружений, помещений	6 734,4 кв.м	
3.2	В отношении каждого здания, сооружения, помещения: - кадастровый номер; - наименование; - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения; - общая площадь в кв.м (протяженность в пог.м); - этажность; - год постройки; - краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительно - сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия; - вид права, на котором УП использует здание, сооружение; - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)		
3.2.1	Брянская область, г Брянск, ул 2-я Аллея, д 3А. Назначение: нежилое помещение Наименование: ЖЭУ-35 Этажность: 1 Год постройки: 1954 краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительно		

	Кадастровый номер: 32:28:0042401:16 Общая площадь: 43 кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 32:28:0042406:21; сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия: не отнесено; вид права, на котором УП использует здание, сооружение: хозяйственное ведение 32:28:0042401:16-32/074/2024-8 от 28.06.2024 сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: Аренда, Срок действия с 29.09.2023 по 28.09.2026	
3.2.2	Брянская область, г Брянск, ул 2-я Аллея, д 3А кадастровый номер: 32:28:0042507:11 наименование; Нежилое помещение (гараж) назначение, фактическое использование: Нежилое общая площадь в кв.м (протяженность в пог.м): 60.9 этажность: 1 год постройки: - краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительно сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия: не отнесено вид права, на котором УП использует здание, сооружение: хозяйственное ведение 32:28:0042507:11-32/074/2024-1 от 28.06.2024 сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: ограничения отсутствуют кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) 32:28:0042406:21	
3.2.3	Брянская область, г Брянск, ул 2-я Аллея, д 3А кадастровый номер: 32:28:0042415:360 наименование; Мастерские назначение, фактическое использование: Нежилое общая площадь в кв.м (протяженность в пог.м): 155.6 этажность: 1 год постройки: - краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительно сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия: не отнесено вид права, на котором УП использует здание, сооружение: хозяйственное ведение 32:28:0042415:360-32/074/2024-1 от 05.06.2024 сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: Запрещение регистрации, Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 209311053/3201, выдан 06.07.2024, Советское РОСП г. Брянска, срок, на который установлено обременение, отсутствует. кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) 32:28:0042406:21	
3.2.4	Брянская область, г Брянск, рп Белые Берега, ул Вокзальная, д 12 кадастровый номер: 32:28:0012738:45 наименование: Гараж назначение, фактическое использование: Нежилое	

	общая площадь в кв.м (протяженность в пог.м): 50.3 этажность: 1 год постройки: 2002 г. краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительно сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия: не отнесено вид права, на котором УП использует здание, сооружение: хозяйственное ведение 32:28:0012738:45-32/074/2024-4 от 28.06.2024 сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: ограничения отсутствуют кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) 32:28:0040307:274	
3.2.5	Брянская область, г Брянск, рп Белые Берега, ул Вокзальная, д 12 кадастровый номер: 32:28:0040509:2194 наименование: Нежилое помещение назначение, фактическое использование: Нежилое общая площадь в кв.м (протяженность в пог.м): 121.5 этажность: 1 год постройки: - краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительно сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия: не отнесено вид права, на котором УП использует здание, сооружение: реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: ограничения отсутствуют кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) 32:28:0040307:274	
3.2.6	Брянская область, г. Брянск, ул. Красноармейская, д. 99А кадастровый номер: 32:28:0032301:61 наименование: здание назначение, фактическое использование: Нежилое общая площадь в кв.м (протяженность в пог.м): 322.8 этажность: 1, в том числе подземных 0 год постройки: 1957 краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительно сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия: не отнесено вид права, на котором УП использует здание, сооружение: хозяйственное ведение 32-32-01/008/2014-662 от 14.04.2014 сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: Запрещение регистрации, Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, №202506157/3201, выдан 14.04.2024, Советское РОСП г. Брянска, срок, на который установлено обременение, отсутствует. кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 32:28:0032301:41	
3.2.7	Российская Федерация, Брянская область, г. Брянск, ул. Молодой Гвардии, д. 41 кадастровый номер: 32:28:0014414:407	

	наименование: нежилое помещение назначение, фактическое использование: нежилое общая площадь в кв.м (протяженность в пог.м): 17 этажность: 1 год постройки: - краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительно сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия: не отнесено вид права, на котором УП использует здание, сооружение: хозяйственное ведение 32:28:0014414:407-32/074/2024-2 от 06.03.2024 сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: Запрещение регистрации, Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 209311053/3201, выдан 06.07.2024, Советское РОСП г. Брянска, срок, на который установлено обременение, не установлен. кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) 32:28:0014414:26	
3.2.8	Российская Федерация, Брянская область, город Брянск, ул.Молодой Гвардии, д.41 кадастровый номер: 32:28:0014414:409 наименование: данные отсутствуют назначение, фактическое использование: нежилое общая площадь в кв.м (протяженность в пог.м): 18,9 этажность: 1 год постройки: - краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительно сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия: не отнесено вид права, на котором УП использует здание, сооружение: хозяйственное ведение 32:28:0014414:409-32/074/2024-2 от 06.03.2024 сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: Запрещение регистрации, Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 209311053/3201, выдан 06.07.2024, Советское РОСП г. Брянска, срок, на который установлены обременения, не установлен. кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) 32:28:0014414:26	

3.2.9	Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск, город Брянск, улица Молодой Гвардии, дом 41 кадастровый номер: 32:28:0014414:410 наименование: нежилое помещение назначение, фактическое использование: нежилое общая площадь в кв.м (протяженность в пог.м): 20,8 этажность: 1 год постройки: - краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительно сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия: не отнесено вид права, на котором УП использует здание, сооружение: хозяйственное ведение 32:28:0014414:410-32/074/2024-2 от 25.04.2024 сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: Запрещение регистрации, Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 209311053/3201, выдан 06.07.2024, Советское РОСП г. Брянска , срок, на который установлены обременения, не установлен. кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) 32:28:0014414:26
3.2.10	Брянская область, городской округ город Брянск, город Брянск, проспект Московский, дом 41Б кадастровый номер: 32:28:0041509:405 наименование: нежилое помещение назначение, фактическое использование: нежилое общая площадь в кв.м (протяженность в пог.м): 20,8 этажность: 1 год постройки: - краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительно сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия: не отнесено вид права, на котором УП использует здание, сооружение: хозяйственное ведение 32:28:0041509:405-32/074/2024-2 от 05.06.2024 сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: Запрещение регистрации, Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 209311053/3201, выдан 06.07.2024, Советское РОСП г. Брянска , срок, на который установлены обременения, не установлен. кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) 32:28:0041509:64
3.2.11	Брянская область, г Брянск, пр-кт Московский, д 41Б кадастровый номер: 32:28:0041509:397 наименование: нежилое помещение назначение, фактическое использование: нежилое общая площадь в кв.м (протяженность в пог.м): 75.1 этажность: 1 год постройки: - краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительно сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия: не

	отнесено вид права, на котором УП использует здание, сооружение: хозяйственное ведение 32:28:0041509:397-32/074/2024-4 от 05.06.2024 сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: Запрещение регистрации, Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 209311053/3201, выдан 06.07.2024, Советское РОСП г. Брянска , срок, на который установлены обременения, не установлен. кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) 32:28:0041509:64	
3.2.12	Брянская область, г Брянск, пр-кт Московский, д 41Б кадастровый номер: 32:28:0041509:89 наименование: складское назначение, фактическое использование: нежилое общая площадь в кв.м (протяженность в пог.м): 312,9 этажность: 1, в том числе подземных 0 год постройки: - краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительно сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия: не отнесено вид права, на котором УП использует здание, сооружение: хозяйственное ведение 32:28:0041509:89-32/074/2024-2 от 31.05.2024 сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: Запрещение регистрации, Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 209311053/3201, выдан 06.07.2024, Советское РОСП г. Брянска , срок, на который установлены обременения, не установлен. кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) 32:28:0041509:64	
3.2.13	Российская Федерация, Брянская область, городской округ город Брянск, город Брянск, проспект Московский, строение 41Б/1А. кадастровый номер: 32:28:0041509:107 наименование: гараж, стоянка назначение, фактическое использование: нежилое общая площадь в кв.м (протяженность в пог.м): 571.8 этажность: 2, в том числе подземных 0 год постройки: - краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительно сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия: не отнесено вид права, на котором УП использует здание, сооружение: хозяйственное ведение 32:28:0041509:107-32/074/2024-2 от 04.06.2024 сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: Запрещение регистрации, Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 209311053/3201, выдан 06.07.2024, Советское РОСП г. Брянска , срок, на который установлены обременения, не установлен. кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) 32:28:0041509:64	

3.2.14	Брянская область, г. Брянск, пр-кт. Московский, д. 41Б кадастровый номер: 32:28:0041509:108 наименование: административное здание назначение, фактическое использование: нежилое общая площадь в кв.м (протяженность в пог.м): 809.6 этажность: 3, в том числе подземных 0 год постройки: 1994 г. краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительно сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия: не отнесено вид права, на котором УП использует здание, сооружение: хозяйственное ведение 32:28:0041509:108-32/074/2024-17 от 05.06.2024 сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: Запрещение регистрации, Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 209311053/3201, выдан 06.07.2024, Советское РОСП г. Брянска , срок, на который установлены обременения, не установлен. кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) 32:28:0041509:64	
3.2.15	Российская Федерация, Брянская обл., г. Брянск, ул. Новозыбковская, д. 19 кадастровый номер: 32:28:0042703:2137 наименование: нежилое помещение назначение, фактическое использование: нежилое общая площадь в кв.м (протяженность в пог.м): 14.5 этажность: 1 год постройки: - краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительно сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия: не отнесено вид права, на котором УП использует здание, сооружение: хозяйственное ведение 32:28:0042703:2137-32/074/2024-2 от 06.03.2024 сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: Запрещение регистрации, Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 209311053/3201, выдан 06.07.2024, Советское РОСП г. Брянска , срок, на который установлены обременения, не установлен. кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	
3.2.16	Брянская область, город Брянск, улица Новозыбковская, д 19, пом 11 кадастровый номер: 32:28:0042703:2148 наименование: нежилое помещение назначение, фактическое использование: нежилое общая площадь в кв.м (протяженность в пог.м): 15,9 этажность: 1 год постройки: - краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительно сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия: не отнесено вид права, на котором УП использует здание, сооружение: хозяйственное ведение 32:28:0042703:2148-32/074/2024-2 от 21.05.2024	

	сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: Запрещение регистрации, Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 209311053/3201, выдан 06.07.2024, Советское РОСП г. Брянска , срок, на который установлены обременения, не установлен. кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	
3.2.17	Брянская область, г Брянск, ул Обьездная, д 14 кадастровый номер: 32:28:0030311:195 наименование: водомерный узел назначение, фактическое использование: нежилое общая площадь в кв.м (протяженность в пог.м): 5,4 этажность: 1 год постройки: - краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительно сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия: не отнесено вид права, на котором УП использует здание, сооружение: хозяйственное ведение 32:28:0030311:195-32/074/2024-1 от 25.04.2024 сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: Запрещение регистрации, Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 209311053/3201, выдан 06.07.2024, Советское РОСП г. Брянска , срок, на который установлены обременения, не установлен. кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 32:28:0030311:106	
3.2.18	Брянская область, г. Брянск, ул. Обьездная, д. 14 кадастровый номер: 32:28:0030311:186 наименование: проходная назначение, фактическое использование: нежилое общая площадь в кв.м (протяженность в пог.м): 11,7 этажность: 1 год постройки: 1996 г. краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительно сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия: не отнесено вид права, на котором УП использует здание, сооружение: хозяйственное ведение 32-32-01/064/2013-998 от 18.10.2013 сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: Запрещение регистрации, Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 202506157/3201, выдан 14.04.2024, Советское РОСП г. Брянска , срок, на который установлены обременения, не установлен. кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 32:28:0030311:106	
3.2.19	Брянская область, г. Брянск, ул. Обьездная, д. 14 кадастровый номер: 32:28:0030311:192 наименование: нежилое здание (АЗС) назначение, фактическое использование: нежилое общая площадь в кв.м (протяженность в пог.м): 18,1	

	этажность: 1 год постройки: 1996 г. краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительно сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия: не отнесено вид права, на котором УП использует здание, сооружение: хозяйственное ведение 32:28:0030311:192-32/074/2024-1 от 25.04.2024 сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: Запрещение регистрации, Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 209311053/3201, выдан 06.07.2024, Советское РОСП г. Брянска , срок, на который установлены обременения, не установлен. кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 32:28:0030311:106	
3.2.20	Брянская область, г. Брянск, ул. Обьездная, д. 14 кадастровый номер: 32:28:0030311:177 наименование: надворный туалет назначение, фактическое использование: нежилое общая площадь в кв.м (протяженность в пог.м): 21,1 этажность: 1 год постройки: 1996 г. краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительно сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия: не отнесено вид права, на котором УП использует здание, сооружение: хозяйственное ведение 32-32-01/083/2013-002 от 18.10.2013 сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: Запрещение регистрации, Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 202506157/3201, выдан 14.04.2024, Советское РОСП г. Брянска , срок, на который установлены обременения, не установлен. кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 32:28:0030311:106	
3.2.21	Брянская область, г. Брянск, ул. Обьездная, д. 14 кадастровый номер: 32:28:0030311:183 наименование: котельная назначение, фактическое использование: нежилое общая площадь в кв.м (протяженность в пог.м): 27,3 этажность: 1 год постройки: - краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительно сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия: не отнесено вид права, на котором УП использует здание, сооружение: хозяйственное ведение 32:28:0030311:183-32/074/2024-1 от 25.04.2024 сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: Запрещение регистрации, Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 209311053/3201, выдан 06.07.2024, Советское РОСП г. Брянска, срок, на который установлены обременения, не установлен.	

	кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 32:28:0030311:106	
3.2.22	Брянская область, г Брянск, ул Объездная, д 14 кадастровый номер: 32:28:0030311:250 наименование: нежилое помещение назначение, фактическое использование: нежилое общая площадь в кв.м (протяженность в пог.м): 66,2 этажность: 1 год постройки: - краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительно сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия: не отнесено вид права, на котором УП использует здание, сооружение: хозяйственное ведение 32-32-01/064/2013-999 от 07.02.2014 сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: Запрещение регистрации, Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 202506157/3201, выдан 14.04.2024, Советское РОСП г. Брянска , срок, на который установлены обременения, не установлен. кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 32:28:0030311:106	
3.2.23	Брянская область, г. Брянск, ул. Объездная, д. 14 кадастровый номер: 32:28:0030311:179 наименование: лесопильный цех назначение, фактическое использование: нежилое общая площадь в кв.м (протяженность в пог.м): 181,1 этажность: 1, в том числе подземных 0 год постройки: 1996 г. краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительно сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия: не отнесено вид права, на котором УП использует здание, сооружение: хозяйственное ведение 32-32-01/016/2014-810 от 10.04.2014 сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: Запрещение регистрации, Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 202506157/3201, выдан 14.04.2024, Советское РОСП г. Брянска , срок, на который установлены обременения, не установлен. кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 32:28:0030311:106	
3.2.24	Брянская область, г Брянск, ул Объездная, д 14, пом 1 кадастровый номер: 32:28:0030311:271 наименование: нежилое помещение назначение, фактическое использование: нежилое общая площадь в кв.м (протяженность в пог.м): 364,9 этажность: 1 год постройки: - краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительно сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия: не отнесено	

	вид права, на котором УП использует здание, сооружение: хозяйственное ведение 32:28:0030311:271-32/074/2024-1 от 12.04.2024 сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: Запрещение регистрации, Постановление о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 209311053/3201, выдан 06.07.2024, Советское РОСП г. Брянска, срок, на который установлены обременения, не установлен. кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 32:28:0030311:106	
3.2.25	Брянская область, г Брянск, ул Объездная, д 14 кадастровый номер: 32:28:0030311:187 наименование: модуль-стоянка для автомашин назначение, фактическое использование: нежилое общая площадь в кв.м (протяженность в пог.м): 575,7 этажность: 1, в том числе подземных 0 год постройки: - краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительно сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия: не отнесено вид права, на котором УП использует здание, сооружение: хозяйственное ведение 32-32-01/055/2012-291 от 06.08.2012 сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: Запрещение регистрации, Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 202506157/3201, выдан 14.04.2024, Советское РОСП г. Брянска , срок, на который установлены обременения, не установлен. кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 32:28:0030311:106	
3.2.26	Брянская область, г Брянск, ул Объездная, д 14 кадастровый номер: 32:28:0030311:188 наименование: гаражи назначение, фактическое использование: нежилое общая площадь в кв.м (протяженность в пог.м): 690,4 этажность: 1, в том числе подземных 0 год постройки: 1996 г. краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительно сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия: не отнесено вид права, на котором УП использует здание, сооружение: хозяйственное ведение 32-32-01/083/2013-001 от 18.10.2013 сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: Запрещение регистрации, Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 202506157/3201, выдан 14.04.2024, Советское РОСП г. Брянска , срок, на который установлены обременения, не установлен. кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 32:28:0030311:106	
3.2.27	Брянская область, г Брянск, ул Объездная, д 14 кадастровый номер: 32:28:0030311:191 наименование: административное здание	

	назначение, фактическое использование: нежилое общая площадь в кв.м (протяженность в пог.м): 758,5 этажность: 3, в том числе подземных 0 год постройки: 1996 г. краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительно сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия: не отнесено вид права, на котором УП использует здание, сооружение: хозяйственное ведение 32-32-01/020/2013-007 от 12.02.2013 сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: Запрещение регистрации, Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 202506157/3201, выдан 14.04.2024, Советское РОСП г. Брянска , срок, на который установлены обременения, не установлен. кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение): 32:28:0030311:106	
3.2.28	Брянская область, г. Брянск, пр-кт. Станке Димитрова, д. 72 кадастровый номер: 32:28:0032703:113 наименование: котельная для теплоснабжения жилого дома №72 назначение, фактическое использование: нежилое общая площадь в кв.м (протяженность в пог.м): 24 этажность: 1, в том числе подземных 0 год постройки: - краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительно сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия: не отнесено вид права, на котором УП использует здание, сооружение: хозяйственное ведение 32:28:0032703:113-32/001/2017-1 от 07.04.2017 сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: Запрещение регистрации, Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 202506157/3201, выдан 14.04.2024, Советское РОСП г. Брянска , срок, на который установлены обременения, не установлен. кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)	
3.2.29	Брянская область, г. Брянск, ул. Сталелитейная, д. 5 кадастровый номер: 32:28:0013201:1068 наименование: нежилое помещение назначение, фактическое использование: нежилое общая площадь в кв.м (протяженность в пог.м): 1221.5 этажность: Этаж № 1, Этаж № 2, Этаж № 3 год постройки: - краткие сведения о техническом состоянии: удовлетворительно сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия: не отнесено вид права, на котором УП использует здание, сооружение: хозяйственное ведение 32-32-01/099/2014-642 от 27.12.2014 сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение: Запрещение регистрации, Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, №	

	202506157/3201, выдан 14.04.2024, Советское РОСП г. Брянска, срок, на который установлены обременения, не установлен. кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) 32:28:0013201:1355	
3.3	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых УП земельных участков	36 038 кв.м.
3.4	В отношении каждого земельного участка: - адрес местонахождения; - площадь в кв.м; - категория земель; - виды разрешенного использования земельного участка; - кадастровый номер; - кадастровая стоимость, руб.; - вид права, на котором УП использует земельный участок; - реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение	Г. Брянск, ул. Обьездная, 14, Площадь 15750 м кв Земли населенных пунктов; Для использования производственной базы; 32:28:0030311:106 92 9816.8 руб. ; Аренда на 49 лет; Договор аренды № 38503 от 22.01.2016г.; Г. Брянск, ул. Красноармейская, 99а; Площадь 1570 м кв; Земли населенных пунктов; Для использования административного здания ЖЭУ № 3; 32:28:0032301:41; 14 748 457.5 руб.; Аренда на 49 лет; Договор аренды №38504 от 22.01.2016г.; Брянская обл, г Брянск, ул 2-я Аллея, 3 А Площадь 1 798 кв. м 32:28:0042406:21 1 891 765,7 руб. Г. Брянск, рабочий поселок Белые Берега, улица Вокзальная, земельный участок 12 Площадь 3929 кв.м 32:28:0040307:274 9 244 347.65 руб обл. Брянская, г. Брянск, ул. Молодой Гвардии, 41 площадь 2563 кв.м

		32:28:0014414:26 7 471 093.74 руб. Г. Брянск, город Брянск, проспект Московский, земельный участок 41Б/1. Площадь 5364 кв.м 32:28:0041509:64 2884651.92 руб. город Брянск, город Брянск, ул Сталелитейная 5 площадь 5064 кв.м 32:28:0013201:1355 5 328 087.6 руб.	
3.5	Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, принадлежащих УП, с указанием наименования, адреса местонахождения, кадастрового номера (в случае если такой объект стоит на кадастровом учете) и площади каждого объекта в кв.м	-	
3.6	Сведения о незавершенном строительстве УП (наименование объекта, назначение, дата и номер разрешения на строительство, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект, фактические затраты на строительство, процент готовности, дата начала строительства, ожидаемые сроки его окончания и текущее техническое состояние)	-	
4. Иные сведения			
4.1	Расшифровка нематериальных активов УП с указанием по каждому активу срока полезного использования	-	
4.2	Перечень объектов движимого имущества УП остаточной балансовой стоимостью свыше пятисот	-	

	тысяч рублей		
4.3	Перечень забалансовых активов и обязательств УП	-	
4.4	Сведения об обязательствах УП перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами, государственными внебюджетными фондами	Налоги -5 164 тыс. руб.; Взносы -2 687 тыс. руб.;	
4.5	Сведения об основной номенклатуре и объемах выпуска и реализации основных видов продукции (работ, услуг) за три отчетных года, предшествующих году включения УП в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели объемов выпуска и реализации на текущий год (в натуральных и стоимостных показателях)	Выручка: 2022г- 128 281 тыс.руб.; 2021г-162871 тыс.руб.; 2020г-214270 тыс.руб.; План на 2024 г-118 094 тыс. руб.;	
4.6	Сведения об объемах средств, направленных на финансирование капитальных вложений за три отчетных года, предшествующих году включения УП в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели на текущий год	-	
4.7	Расшифровка финансовых вложений УП с указанием наименования и ОГРН организации, доли участия в процентах от уставного капитала, количества акций	-	

Директор МУП «Жилспецсервис» г.Брянска

А.Н. Кюлмамедов

Главный бухгалтер

И.П. Коренева

26 сентября 2024 года